



LAVETTEN ÖRNEN

INFORMATIONSBREV Nr 1 2026

Stämman!

Den **19 april, kl. 14:00** är det årsstämma i föreningen. Det kommer en kallelse till stämman längre fram men skriv ner datumet redan nu!

Motioner

Motioner ska ha inkommit till styrelsen senast den **1 februari**. Detta för att styrelsen ska ha tid på sig att besvara motionen.

Vill du veta mer om hur man skriver en motion, kan du läsa det på föreningens webbsida, [Läs mer här](#)

Kandidera till uppdrag!

Ta chansen att kandidera till uppdrag i föreningen, styrelse och valberedning. På detta sätt kan du vara med och påverka föreningens framtid, lära dig mer om våra fastigheter och lära känna dina grannar! Du behöver inte ha några speciella kunskaper för att kandidera. Många delar kommer du lära dig allt eftersom.

Har du frågor eller vill kandidera, maila valberedningen på: valberedningen@lavetten-ornen.se



Nästa kanslitid

Nästa kanslitid är tisdag den **10/3 2026 kl. 18.30–19.00**. Vi ses i styrelserummet bredvid tvättstugan vid port 35.

ReTuren

Nästa gång ReTurens sopbil kommer är **torsdag 19/2 2026 kl 19.15-19.35** vid vändplanen på Lavettvägen. Tänk på att det inte är tillåtet att lämna sina sopor obevakade i väntan på sopbilen. På savab.se kan du beställa sms-påminnelse.

Råttproblem

Som ni märkt är det mycket rättaktivitet i föreningen. Styrelsen har en dialog med Anticimex för att komma till bukt med detta.



Vi vill understryka att det är väldigt viktigt att vi inte lägger ut mat till djur eller förvarar mat på våra uteplatser. Detta drar till sig fler råttor, möss och andra skadedjur för fastigheten.

Halka

Är det halkigt utanför portarna eller någon annanstans på gården? Ta gärna grus i de gröna lådorna på gården och sprid ut, så hjälps vi åt för att göra det tryggare för alla.



Börjar det vara slut grus i någon låda, skicka ett mail till föreningens mailadress så ser styrelsen till att det fylls på. Lådorna står på kortsidan av port 31 och på kortsidan av port 42.



LAVETTEN ÖRNEN

INFORMATIONSBREV Nr 1 2026

Vad jobbar styrelsen med just nu?

Styrelsen jobbar med en del projekt samtidigt nu. Detta är en kort sammanfattning av en del av dessa.

Fastighetsnära insamling

Enlig lag måste fastighetsägare tillhandahålla fastighetsnära insamling av kartong, glas, plast och dylikt senast den 1 januari 2027.

Laddstolpar

Styrelsen undersöker möjligheten att installera några laddstolpar för elbilar i föreningens garage.

Ventilation

Styrelsen håller på att ta in offerter för att installera nya ventilationsaggregat i port 31 och 32. Detta då aggregatet är slut och portarna därmed inte har en godkänd ventilationskontroll (OVK). Det kommer även bytas styrkomponenter för ventilationsaggregaten i port 45.

Försäljning av lägenhet

Snart kommer en av föreningens tidigare hyreslägenheter i port 42 ut till försäljning. Håll ögonen öppna och tipsa gärna. Styrelsen kommer att meddela när den kommit ut.

Energieffektivisering

Styrelsen håller, tillsammans med föreningens fastighetsförvaltare Fastum, på med att se över vilka energieffektiviseringar som kan/bör göras för att föreningen ska kunna få ner kostnader men samtidigt utveckla fastigheterna.

Grannsamverkan

Föreningen har en väldigt aktiv Grannsamverkansgrupp.

Målet med grannsamverkan är att minska brottsligheten och öka tryggheten och därmed också trivseln i bostadsområdet. Genom grannsamverkan blir bostadsområden inte lika attraktiva för brottslig verksamhet.

Föreningens grannsamverkan har uppsikt över gårdarna, hälsar nyinflyttade välkomna och gör att föreningen blir tryggare.

Just nu saknas det grannsamverkansombud i port 41 och 44. Skulle du vilja engagera dig i Grannsamverkan, skicka ett mail till: grannsamverkan@lavetten-ornen.se

