

Ansvarsförbindelse för hyra av föreningens lokaler

Föreningen har två lokaler som de boende i föreningen kan hyra:

- Träfflokalen på Lavettvägen 35
- Övernattningslägenheten på Lavettvägen 45

Bokning

Dessa två lokaler kan hyras efter ett undertecknande av detta dokument inkommit till styrelsen.

Vidare information finns på föreningens hemsida på sidan om lokalbokning.

Access

Hyresgästen kommer ha tillgång till lokalen under hyrtiden via sina aptusbrickor.

Villkor och ordningsregler

Ansvarig hyresgäst är person över 18 år, boende i föreningen och som undertecknat *Ansvarsförbindelse för hyra av föreningens lokaler* för hushållet.

Ansvarig hyresgäst är personligt ansvarig för:

- Att lokalen används i enlighet med syftet. Träfflokalen får ej hyras för övernattnig.
- Att antalet personer som får vistas i lokalen inte överskrider.
- Att inte utsätta lokalen för onormalt slitage eller annan åverkan.
- Att följa brandskyddet i lokalen och de anvisningar som finns på plats (t ex antal personer som får vistas i lokalen eller blockering av utrymningsvägar). Det åligger Ansvarig hyresgäst att ta del av information om brandskyddsregler och eventuella föreskrifter.
- Att obehöriga inte får tillträde till lokalen.
- Att fönster och dörr är stängda och låsta när lokalen lämnas.
- Att betala för ev. skador som uppstår – reparation, iordningställande samt för inköp av ersättningsmaterial och utrustning.
- Att boende i området inte störs (vid klagomål från boende kommer utryckningskostnad debiteras ansvarig hyresgäst).
- Att Aptus brickan inte hanteras av obehöriga.
- Att lokalen städas och lämnas i gott skick. Städlista finns i lokalen.
- Att rökning ej sker i lokalen, i trapphusen och utanför portarna.
- Att hålla sig uppdaterad om aktuella bokningsregler enligt vad som står på föreningens hemsida.
- Lokalerna får inte upplåtas i andra hand.

Max antal personer i träfflokalen: 40 st

Max antal personer i övernattningslägenheten: 4 st

Följs inte dessa regler har ansvarig hyresgäst förverkat sin hyresrätt till lokalen.

Ingen deposition tas ut, men om efterbesiktningen inte är godkänd kommer ansvarig hyresgäst att debiteras för skadorna eller om regler och villkor inte efterföljs enligt detta dokument (tex. Städning).

Är lokalen inte tömd och utrymd vid hyresperiodens slut (sista hyresdagen klockan 11.00) debiteras ansvarig hyresgäst kostnaderna för ytterligare ett dygn.

Underskriven ansvarsförbindelse lämnas i föreningens brevlåda, utanför port 34.

Medgivande

Genom att underteckna denna ansvarsförbindelse godkänner jag de medföljande villkor och regler som finns gällande uthyrningen och förbinder mig att följa dessa. Jag godkänner även till att Brf Lavetten Örnen får spara och lagra mina uppgifter som finns i detta dokument och behandlar dessa i enlighet med GDPR.

Ort och datum
Underskrift
Namnförtydligande